

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ

за 2018 г.

Управляющей организации

по адресу: Уфа г, Артезианская ул, дом № 20

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2017 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Расшифровка статьи расходов по техобслуживанию	стоимость работ всего в месяц	стоимость работ всего в год
1	Санитарное содержание	20749,74	20 749,74
	Дератизация, дезинсекция подвалов	0,00	0,00
	Дезинсекция территории от комаров	0,00	0,00
	Услуги по ручной уборке территории	7078,32	7 078,32
	Услуги по механизированной уборке территории	8250,00	8 250,00
	Услуги по уборке лестничных клеток	2684,88	2 684,88
	Вывоз мусора	1676,02	1 676,02
	Обследование вентканалов	660,00	660,00
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных	6619,49	6 619,49
	Профилактическое обслуживание в т.ч.	2159,74	2 159,74
	Профилактический осмотр инженерного оборудования и констр элементов	1659,74	1 659,74
	Профилактический осмотр и тех.обслуживание повысительных насосов	500,00	500,00
	Выполнение регламентных работ и работ непредвиденного характера	2300,00	2 300,00
3	Текущий ремонт	0,00	0,00
4	Прочие подрядчики	6545,00	6 545,00
	Обслуживание лифтов	5825,00	5 825,00
	Обслуживание ЗПУ	720,00	720,00
5	Объединенная диспетчерская служба	1257,48	1 257,48
6	Аварийно-ремонтная служба	1513,30	1 513,30
7	Услуги паспортного стола и начисления квартплаты	2434,68	2 434,68
8	Услуги контролера	0,00	0,00
9	Услуги по истребованию дебиторской задолженности собственников	510,00	510,00
10	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение	3417,12	3 417,12
11	Коммунальные услуги на содержание общего имущества		0,00
12	УСНО		
13	Комиссия банка	659,02	659,02
	Итого:	439,34	439,34
14	Итого начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.	44145,17	44 145,17
15	Сальдо по ТО на 31.12.2018 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		-2000,69
16	Сальдо по ТО на 31.12.2018 с учетом прошлых лет, руб.		-2000,69