

ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ И УСЛУГАХ
за 2018 г.

Управляющей организации
по адресу: Уфа г, Таганайская ул, дом № 4

1. Отчет о предоставленных услугах по техническому обслуживанию (ТО) МКД

1.1. Сальдо по ТО на 31.12.2017 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:

1.2. Стоимость оказанных услуг

	Расшифровка статьи расходов по техобслуживанию	стоимость работ всего в месяц	стоимость работ всего в год
1	Санитарное содержание	19635,40	19 635,40
	Дератизация, дезинсекция подвалов	0,00	0,00
	Придомовая территория в том числе:	16706,94	16 706,94
	Дератизация территории от комаров	0,00	0,00
	Услуги по ручной уборке территории	4306,94	4 306,94
	Услуги по механизированной уборке территории	12400,00	12 400,00
	Услуги по уборке лестничных клеток	1633,67	1 633,67
	Вывоз мусора	1019,80	1 019,80
	Обследование вентканалов	275,00	275,00
2	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов	4475,25	4 475,25
	Профилактическое обслуживание в т.ч.	1009,90	1 009,90
	Профилактический осмотр инженерного оборудования и констр.элементов	1009,90	1 009,90
	Выполнение регламентных работ и работ непредвиденного характера	3465,35	3 465,35
3	Текущий ремонт		0,00
4	Прочие подрядчики		0,00
	Обслуживание ЗПУ	300,00	300,00
5	Объединенная диспетчерская служба	300,00	300,00
6	Аварийно-ремонтная служба	523,95	523,95
7	Услуги паспортного стола и начисления квартплаты	920,79	920,79
8	Услуги контролера	1014,45	1 014,45
9	Услуги по истребованию дебиторской задолженности собственников	475,25	475,25
10	Административно-управленческие услуги, направленные на обеспечение	2079,21	2 079,21
11	Коммунальные услуги на содержание общего имущества		0,00
12	УСНО		0,00
13	Комиссия банка	400,99	400,99
	Итого:	267,33	267,33
14	Итого начислено Собственникам за техническое обслуживание МКД, руб.	28013,41	28 013,41
15	Сальдо по ТО на 31.12.2018 (-перерасход) (+ неосвоение), руб.:		20722,80
16	Сальдо по ТО на 31.12.2018 с учетом прошлых лет, руб.		-7290,61
			-7290,61